

Tribunalul Bacău – Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal

Dosar nr. 2350/110/2014

Termen: 08.06.2017, **CF3**

Debitor: S.C. HAM CIOCAN S.R.L. – în faliment, in bankruptcy, en faillite –

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa, **ALPINSOLV SPRL** cu sediul social în Piatra Neamț, Bd. Decebal, nr. 35, Bl. i4, Ap. 38, Județul Neamț, reprezentată prin practician asociat Plop Constantin, în calitate de **lichidator judiciar al S.C. H.A.M. CIOCAN S.R.L. (în faliment, in bankruptcy, en faillite)**, având Cod Unic de Înregistrare 26044604, număr de ordine în Registrul Comerțului J04/917/2009, cu sediul social în municipiul Bacău, str. Milcov, nr. 97, sc. B, ap. 1, jud. Bacău, societate aflată în faliment în conformitate cu dispozițiile Sentinței Civile nr. 99 din data de 12.02.2015 pronunțată în dosarul nr. 2350/110/2014 de Tribunalul Bacău – Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare a următoarelor active:

- Bunuri imobile** (spațiu de producție și terenul aferent) și **bunuri mobile** (echipamente tehnice) cu **preț de plecare** cumulată de **250.094,50 lei** (pentru bunurile imobile nu intervine TVA), diminuat la **50%** din valoarea stabilită prin Rapoartele de evaluare nr. 2629/19.11.2015 și 2630/19.11.2015 întocmite de Evaluatorul Marin V. Maricel PFA Piatra Neamț, prevăzute în **ANEXA 1**:

(ANEXA 1)

Nr. crt.	Denumire active	Valoare de piață
Bunuri imobile		
1.	Teren curți construcții în suprafață de 1.977 mp, situat în com. Buhoci, sat. Dospinești, jud. Bacău, identificat cu nr. cadastral 692/1; CF nr. 60233/Buhoci.	204.500,00 LEI (nu se aplică TVA)
2.	Construcție C1 reprezentând spațiu de producție (comercializare), în regim de înălțime P+M, beci și magazie construită din BCA la parter, iar la mansardă din lemn, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, în suprafață construită la sol de 128,47 mp, identificată cu nr. cadastral 692/1-C1; CF nr. 60233/Buhoci.	
	Construcție C2 reprezentând reprezentând spațiu de producție (comercializare) în regim de înălțime P, construită din BCA, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, în suprafață construită la sol de 91,32 mp, identificată cu nr. cadastral 692/1-C2; CF nr. 60233/Buhoci.	
	Construcție C3 în regim de înălțime P+M, reprezentând garaje și WC la parter iar la mansardă locuință, construită din BCA la parter, iar la mansardă din lemn, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, în suprafață construită la sol de 148,49 mp, identificată cu nr. cadastral 692/1-C3; CF nr. 60233/Buhoci.	

Imobilele descrise la punctele 1 și 2 au făcut obiectul unui drept de uzufruct pe o perioadă de 29 (douăzeci și nouă) ani începând cu data de 26 septembrie 2012 în favoarea S.C. MOWGLI COMPANY S.R.L. Buhoci, jud. Bacău (CUI 30481771, J4/727/2012). Lichidatorul judiciar a denunțat contractul de uzufruct în conformitate cu prevederile art. 86 alin. (1) din Legea nr. 85/2006; măsura denunțării a fost înregistrată la B.C.P.I. Bacău și nu a fost contestată.

Bunuri mobile		
3.	Rezervor inox 22 tone (1 buc.)	23.823,00
4.	Motostivuitor marca Hyster (1 buc.)	9.130,00
5.	Mașină îmbuteliere pet-uri (1 buc.)	4.125,00
6.	Tâmplărie PVC cu geam termoizolant (123 mp)	8.295,00
7.	Birou PAL melaminat (1 buc.)	102,00
8.	Etajeră birou PAL melaminat (1 buc.)	105,00
9.	Scaun birou (1 buc.)	14,50
Valoare bunuri mobile (fără TVA),		45.594,50 LEI
Valoare bunuri mobile (cu TVA)		54.713,40 LEI
Total valoare de piață estimată bunuri mobile și imobile (fără TVA)		250.094,50 LEI

Licitațiile pentru vânzarea bunurilor cuprinse în ANEXA 1, descrise mai sus se vor organiza în perioada 22.06.2017 – 28.09.2017, în fiecare zi de joi, la interval de două săptămâni, începând cu data de 22.06.2017, la sediul lichidatorului judiciar, situat în Piatra Neamț, Bd. Decebal, nr. 35, bl. i4, sc. C, ap. 38, jud. Neamț și se va desfășura în conformitate cu Regulamentul de vânzare aprobat de creditorii în cadrul Adunării Generale a Creditorilor din data de 17.12.2015, respectiv 10.02.2017, prevăzut în caietul de sarcini.

2. **Bunuri mobile** (echipamente tehnice, echipamente/mobilier birou și mijloc de transport) cu **preț de plecare** cumulativ de **9.822,00 lei** (la care se adaugă TVA), reprezentând **100%** din valoarea de vânzare forțată, stabilită prin Raportul de evaluare întocmit în luna **Martie 2017** de către evaluatorul P.F. Leăț Vasile expert tehnic judiciar, prevăzute în **ANEXA 2**:

(ANEXA 2)

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Valoare de vânzare forțată (de lichidare) LEI	Valoare de vânzare forțată (de lichidare) EURO
1	Calculator și monitor	22	5
2	Dreptar	13	3
3	Greblă zincată	3	1
4	Hârleț	4	1
5	Lopată	4	1
6	Radiator oțel tip 22 600x1200	29	7
7	Roabă	19	5
8	Ansamblu mobilier birou	347	80
9	Stație dedurizare (doar rezervor pentru reactivi)	0	0
10	Instalație suflat sticle PET	1.389	310
11	Barieră infra	134	30
12	Autoutilitară Volkswagen Crafter BC-09-HAM	7.597	1.670
13	Laptop-monitor (fără denumire producător)	55	12
14	Echipament inscripționat Smart	206	45
TOTAL		9.822 LEI	2.170 EURO

Licitațiile pentru vânzarea bunurilor cuprinse în **ANEXA 2**, descrise mai sus, **se vor organiza în perioada 22.06.2017 – 03.08.2017, în fiecare zi de joi, la interval de două săptămâni, începând cu data de 22.06.2017**, la sediul lichidatorului judiciar, situat în Piatra Neamț, Bd. Decebal, nr. 35, bl. i4, sc. C, ap. 38, jud. Neamț și se va desfășura în conformitate cu Regulamentul de vânzare aprobat de creditorii în cadrul Adunării Generale a Creditorilor din data de 24.04.2017, prevăzut în caietul de sarcini.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

Toți cei interesați în cumpărarea bunurilor trebuie să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Date despre starea bunurilor, prețul acestora, condițiile de înscriere la licitație precum și modul de organizare a acesteia, se pot obține din caietul de sarcini întocmit de către lichidatorul judiciar. **Caietul de sarcini** se poate achiziționa de la sediul ales al lichidatorului judiciar situat în Piatra Neamț, B-dul Decebal, nr. 35, bl i4, sc. C, ap 38, jud. Neamț.

Costul unui caiet de sarcini este de **100,00 lei**, iar **taxa de înscriere la licitație de 50,00 lei**, achiziționarea acestuia cât și plata taxei de înscriere, fiind obligatorii pentru toți licitatorii. Relații suplimentare se pot obține la telefon mobil – 0740/161.525 sau tel./ fax 0333/814.210. **CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:** Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care depun până în preziua licitației, cel târziu ora 17:00, la sediul lichidatorului judiciar următoarele documente:

- dovada existenței persoanei juridice/fizice (copie certificat de înregistrare - Cod Unic de Înregistrare/buletin sau carte de identitate), precum și împuternicire pentru persoana care participă la licitație;
- dovada achitării garanției de participare la licitație, care reprezintă 10% din valoarea bunurilor pentru care se înscrie la licitație;
- suma poate fi achitată prin virament în contul de lichidare ce va fi indicat în caietul de sarcini sau în numerar la sediul ales al administratorului judiciar precizat mai sus;
- dovada achitării c/val. caietului de sarcini și taxei de înscriere la licitație.

Date suplimentare privind bunurile scoase la vânzare, condițiile de înscriere la licitație precum și modul de organizare se pot obține din caietul de sarcini întocmit de lichidatorul judiciar.

Lichidator Judiciar, ALPINSOLV SPRL
Practician asociat, Plop Constantin

